

### Kontakt

Wszelkiego rodzaju pytania prosimy kierować pod nr telefonu: +48 (85) 663 16 94 lub biuro@chogi.pl

#### **OGÓLNE WARUNKI UMÓW CHOGI SP. Z O.O.**

Ogólne Warunki Umów CHOGI SP. Z O.O., zwane dalej „OWU”, określają ogólne postanowienia kształtujące treść stosunku najmu tj. odpłatnego oddania przez Wynajmującego do używania Najemcy przedmiotu najmu oraz treść stosunku prawnego, którego przedmiotem są określone w ofercie handlowej Wynajmującego usługi dodatkowe. OWU stanowią tym samym wzorzec umowy, o którym mowa w art. 384 Kodeksu cywilnego.

##### **1. Definicje**

Użyte w OWU określenia oznaczają:

- 1) CHOGI SP. Z O.O.** - spółkę pod firmą CHOGI spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Książynie przy ul. Przemysłowej 2, 16-001 Książyno, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000088067, NIP: P L 5 4 2 0 3 0 2 3 1 9, REGON: 050209400;
- 2) Wynajmujący - CHOGI SP. Z O.O.** - podmiot, który odpłatnie oddaje Najemcy do używania Przedmiot Najmu;
- 3) Najemca** - podmiot - osoba fizyczna, osoba prawna, jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która bierze Przedmiot Najmu do używania we własnym imieniu i na własną odpowiedzialność, na podstawie Umowy;
- 4) Przedmiot Najmu** - maszyny, sprzęt, pojazdy, urządzenia wraz z akcesoriami oraz dodatkowe akcesoria oddane Najemcy w najem na podstawie Umowy, szczegółowo określone w Umowie;
- 5) Okres Najmu** - okres od dnia wydania Najemcy Przedmiotu Najmu do dnia jego zwrotu Wynajmującemu na podstawie Protokołu Zdawczo-Odbiorczego;
- 6) Czynsz Najmu** - wynagrodzenie należne Wynajmującemu z tytułu oddania Najemcy Przedmiotu Najmu do używania w Okresie Najmu, którego wysokość wskazana jest w Umowie;
- 7) Umowa** - umowa, na mocy której Wynajmujący oddaje Najemcy Przedmiot Najmu do używania przez Okres Najmu i/lub zobowiązuje się do świadczenia na rzecz Najemcy wskazanych w treści Umowy Usług Dodatkowych; na treść Umowy składają się postanowienia zawarte w następujących dokumentach umownych: OWU, Umowie, Karcie Klienta, Protokole Zdawczo-Odbiorczym;
- 8) Usługi Dodatkowe** - usługi świadczone przez Wynajmującego na rzecz Najemcy na podstawie Umowy, o których mowa w punkcie 3.3. OWU;
- 9) Usługi Serwisowe** - usługi świadczone przez Wynajmującego na rzecz Najemcy, polegające na usuwaniu awarii, usterek i utrzymywaniu prawidłowego stanu technicznego Przedmiotu Najmu.

##### **2. Oświadczenia Stron**

2.1. Wynajmujący oświadcza, że:

- 1) legitymuje się prawem do dysponowania Przedmiotem Najmu;
- 2) Przedmiot Najmu wolny jest od wad fizycznych i prawnych, które uniemożliwiłyby realizację Umowy.

2.2. Najemca oświadcza, że:

- 1) dane podane przez niego w Dokumentach Umownych, w szczególności w Umowie oraz Karcie Klienta, są zgodne z rzeczywistym stanem prawnym i faktycznym;
- 2) posiada pełną zdolność do czynności prawnych, nie został zgłoszony wobec niego wniosek o ogłoszenie upadłości oraz nie znajduje się w stanie likwidacji;
- 3) nie toczy się przeciw niemu żadne postępowanie (sądowe, administracyjne, egzekucyjne), którego wynik mógłby negatywnie wpłynąć na realizację zobowiązań wynikających z Umowy.
- 4) wskazany w treści umowy adres rejestrowy jest adresem miejsca pobytu najemcy na który należy przesyłać wszelką korespondencję (osoby fizyczne). O zmianie adresu o którym mowa w zdaniu poprzednim Najemca zobowiązany jest powiadomić Wynajmującego na piśmie pod rygorem uznania, że adres rejestrowy jest aktualnym w rozumieniu art. 1391 § 2 k.p.c.

##### **3. Przedmiot Umowy**

3.1. Przedmiotem Umowy może być:

- 1) najem Przedmiotu Najmu; albo
- 2) najem Przedmiotu Najmu połączony ze świadczeniem Usługi Dodatkowej.
- 3.2. Przedmiotem Umowy jest odpłatne oddanie Najemcy przez Wynajmującego do używania Przedmiotu Najmu znajdującego się aktualnie w ofercie handlowej Wynajmującego. Wszystkie udostępniane przez Wynajmującego katalogi, zdjęcia lub foldery reklamowe i dane techniczne dotyczące Przedmiotu Najmu mają jedynie charakter informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.

3.3. Przedmiotem Umowy może być również świadczenie przez Wynajmującego na rzecz Najemcy Usług Dodatkowych polegających w szczególności na:

- 1) transporcie Przedmiotu Najmu do lub z miejsca jego używania lub przechowywania;
- 2) innej czynności wymienionej w Umowie.
- 3) Serwisu Przedmiotu Najmu

##### **4. Zawarcie, rozwiązanie i odstąpienie od Umowy**

- 4.1. Umowa zawierana jest na czas nieokreślony wskazany w jej treści albo określony;
- 4.2. Umową stanowi Karta Klienta, OWU, Protokół Zdawczo-Odbiorczy.
- 4.3. Umowa obowiązuje od dnia jej podpisania przez ostatnią ze Stron, albo od innego dnia ustalonego przez Strony, określonego w treści Umowy.
- 4.4. Umowa może być rozwiązana przez Wynajmującego ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
  - 1) nieodebrania Przedmiotu Najmu przez Najemcę w terminie wynikającym z Umowy lub uzgodnionym przez Strony, w szczególności w sytuacji opisanej w punkcie 9.2.;
  - 1) używania Przedmiotu Najmu niezgodnie z jego przeznaczeniem, instrukcją obsługi lub postępowania niezgodnie z zasadami bezpieczeństwa lub zaleceniami Wynajmującego albo w sposób sprzeczny z obowiązującymi przepisami;
  - 2) oddania Przedmiotu Najmu bez pisemnej zgody Wynajmującego w podnajeem albo do bezpłatnego używania bądź w inny sposób umożliwienie korzystania z Przedmiotu Najmu osobie trzeciej;
  - 3) zmianie miejsca używania lub przechowywania Przedmiotu Najmu bez uprzedniego poinformowania i zgody Wynajmującego;
  - 4) niepoinformowania Wynajmującego o zmianie danych Najemcy zawartych w Umowie albo Karcie Klienta;
  - 5) niepoinformowania Wynajmującego o nietypowych warunkach panujących w miejscu używania Przedmiotu Najmu, które mogą wpłynąć na jego stan techniczny lub sposób używania;
  - 6) nieuzasadnionej odmowy dostępu do Przedmiotu Najmu, w szczególności w celu przeprowadzania przez Wynajmującego czynności, o których mowa w punkcie 10.2;

7) niezapewnienia odpowiedniego miejsca, platformy transportowej, sprzętu budowlanego lub osób umożliwiających odpowiednio rozładunek lub załadunek Przedmiotu Najmu - w przypadku, gdy Wynajmujący świadczy na rzecz Najemcy usługę transportu Przedmiotu Najmu;

8) opóźnienia w płatności jakichkolwiek należności wynikających z Umowy, w szczególności Czynszu Najmu, wynagrodzenia za Usługę Dodatkową, należności z tytułu kary umownej lub odszkodowania;

9) powzięcia przez Wynajmującego podejrzenia zamiaru przywłaszczenia przez Najemcę Przedmiotu Najmu;

10) powzięcia przez Wynajmującego wiedzy o podjęciu wobec Najemcy czynności likwidacyjnych albo o utracie przez Najemcę płynności finansowej.

4.5. W przypadku gdy Najemca nie zgłosi zamiaru zwrotu Przedmiotu Najmu przed upływem Okresu Najmu, zgodnie z punktem 5.8., Umowę zawartą na czas określony poczytuje się po upływie Okresu Najmu za zawartą na czas nieokreślony.

4.6. Umowa zawarta na czas nieokreślony może być rozwiązana przez każdą ze Stron z zachowaniem 2-dniowego okresu wypowiedzenia.

4.7. Najemca ma prawo odstąpić od Umowy z zastrzeżeniem obowiązku zapłaty odstępnego w wysokości jednodniowego Czynszu Najmu

4.8. Minimalnym Okresem Najmu jest jedna doba. W ciągu doby, wskazanej w Umowie jako określona data kalendarzowa, Przedmiot Najmu może być używany przez maksymalnie 10 (dziesięć) motogodzin. W przypadku używania Przedmiotu Najmu powyżej 10 (dziesięć) motogodzin na dobę, Wynajmujący zastrzega sobie prawo do naliczenia 12% dobowej stawki Czynszu Najmu za każdą dodatkową rozpoczętą motogodzinę, przy czym rozliczenie godzin używania Przedmiotu Najmu następować będzie na koniec każdego miesiąca kalendarzowego lub na koniec Okresu Najmu, jeżeli jest on krótszy niż miesiąc.

4.9. Najemca zobowiązuje się do oddania wynajmowanego sprzętu w stanie czystym. W przypadku gdy wynajmowany pojazd zostanie zwrócony w stanie wskazującym na konieczność mycia zostanie naliczona opłata w wysokości 50% dobowej stawki Czynszu Najmu.

4.10. W przypadku używania Przedmiotu Najmu w godzinach nocnych (od godziny 22:00 do 6:00) Najemca jest zobowiązany uprzednio poinformować o tym fakcie Wynajmującego.

4.11. W przypadku najmów długoterminowych tj. takich w których Okres Najmu określony został określony na więcej niż 12 (dwanaście) miesięcy, Wynajmujący jest uprawniony do waloryzacji Czynszu Najmu w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy. Zmiana wysokości Czynszu Najmu na skutek waloryzacji nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga akceptacji Najemcy. Waloryzacja będzie dokonywana nie częściej niż jeden raz w roku kalendarzowym.

4.12. W przypadku używania Przedmiotu Najmu posiadającego system monitoringu GPS poza zakresem dni wskazanych w Umowie, Najemca zostanie obciążony pełną stawką dobową Czynszu Najmu za każdy dodatkowy dzień używania Przedmiotu Najmu. Podstawą naliczenia dodatkowego Czynszu Najmu jest raport systemu monitoringu potwierdzający czas używania Przedmiotu Najmu w dni niewskazane w Umowie.

##### **5. Wydanie oraz zwrot Przedmiotu Najmu**

5.1. Wydanie oraz zwrot Przedmiotu Najmu następuje na podstawie Protokołu Zdawczo-Odbiorczego.

5.2. Najemca, odbierając Przedmiot Najmu potwierdza, że otrzymał go w dobrym stanie technicznym, działającym prawidłowo, wraz z niezbędnymi akcesoriami, instrukcjami i wytycznymi w zakresie bezpieczeństwa, które zobowiązuje się przekazać użytkownikom. W przypadku braku któregokolwiek z powyższych elementów Najemca zobowiązany jest powstrzymać się od użytkowania Przedmiotu Najmu oraz uprawniony jest do domagania się ich od Wynajmującego przed przystąpieniem do korzystania z Przedmiotu Najmu.

5.3. Wszystkie zastrzeżenia co do stanu technicznego Przedmiotu Najmu, jego wyposażenia lub ewentualnych uszkodzeń Najemca zobowiązany jest odnotować w Protokole Zdawczo-Odbiorczym pod rygorem utraty prawa na powoływanie się na te zastrzeżenia w późniejszym terminie.

5.4. Protokół Zdawczo-Odbiorczy powinien zostać podpisany przez przedstawicieli obu Stron. W przypadku niestawiennictwa przedstawiciela Najemcy lub braku możliwości skontaktowania się z Najemcą lub wydania Najemcy Przedmiotu Najmu z innej przyczyny leżącej po stronie Najemcy w terminie, w którym zgodnie z Umową powinno nastąpić wydanie lub zwrot Przedmiotu Najmu, Wynajmujący uprawniony jest do jednostronnego podpisania Protokołu Zdawczo-Odbiorczego, a treść takiego Protokołu będzie uznawana za wiążącą dla obu Stron.

5.5. Wydanie Przedmiotu Najmu Najemcy przed rozpoczęciem Okresu Najmu odbywa się w dniu uzgodnionym przez Strony, w siedzibie albo oddziale Wynajmującego, z zastrzeżeniem punktu 5.6. Najemca zobowiązany jest do odbioru Przedmiotu Najmu w terminie uzgodnionym przez Strony.

5.6. W przypadku, gdy Wynajmujący świadczy na rzecz Najemcy usługę transportu Przedmiotu Najmu, wydanie Przedmiotu Najmu Najemcy przed rozpoczęciem Okresu Najmu odbywa się w dniu uzgodnionym przez Strony, w miejscu wskazanym przez Najemcę, umożliwiającym swobodny rozładunek Przedmiotu Najmu (miejsce odpowiednio utwardzone i przygotowane na rozładunek). Najemca zobowiązany jest również zapewnić niezbędny sprzęt i personel dla przeprowadzenia rozładunku w sposób bezpieczny.

5.7. Najemca jest zobowiązany zwrócić Przedmiot Najmu w stanie niepogorszonym, nasmarowany, kompletny, w pełni sprawny technicznie (w szczególności z naładowanym akumulatorem w przypadku maszyn z napędem elektrycznym/hybrydowym) oraz z nie mniejszym zapasem paliwa i płynów eksploatacyjnych (w przypadku maszyn z napędem spalinowym) niż w dniu wydania Przedmiotu Najmu Najemcy, czysty, uprzątnięty ze wszelkich śmieci i odpadów przemysłowych, wolny od śladów farb, gipsu lub innych zabrudzeń. Zwrot obejmuje także osprzęt oraz wszelkie akcesoria wydane wraz z Przedmiotem Najmu (panele sterowania, haki, widły, instrukcje obsługi, klucze, itp.). Zwrot sprzętu lub akcesoriów innych niż wydane Najemcy w związku z Umową, w szczególności nie będących własnością Wynajmującego, nie jest dopuszczalny. W przypadku naruszenia obowiązku, o którym mowa w niniejszym punkcie, Najemca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Wynajmującego kosztów z tytułu przywrócenia Przedmiotu Najmu do stanu poprzedniego, czyszczenia i innych opłat, a także poniesienia kosztów usługi tankowania Przedmiotu Najmu. Za uszkodzenia wyrządzone w trakcie używania przedmiotu najmu Wynajmujący ma prawo do obciążenia Najemcy w terminie do 30 dni.

5.8. Najemca jest zobowiązany do zgłoszenia terminu zwrotu Przedmiotu Najmu, na co najmniej 2 (dwa) dni robocze przed planowanym dniem zwrotu.

5.9. Zgłoszenie terminu zwrotu może być przesłane Wynajmującemu przy użyciu środków komunikacji elektronicznej na adres e-mail lub na numer faksu podany w Umowie.

5.10. Zgłoszenie terminu zwrotu dokonane po godz. 15.00 traktuje się jak złożone w następnym dniu roboczym.

5.11. Zwrot Przedmiotu Najmu po zakończeniu Okresu Najmu odbywa się w dniu określonym przez Wynajmującego albo w zgłoszeniu Najemcy złożonym zgodnie z punktem 5.8, w siedzibie albo oddziale Wynajmującego, z zastrzeżeniem punktu 5.12.

5.12. W przypadku, gdy Wynajmujący świadczy na rzecz Najemcy usługę transportu Przedmiotu Najmu, zwrot Przedmiotu Najmu po zakończeniu Okresu Najmu odbywa się w dniu określonym przez Wynajmującego albo w zgłoszeniu Najemcy złożonym zgodnie z punktem 5.8, w miejscu wskazanym przez Najemcę, umożliwiającym swobodny załadunek Przedmiotu Najmu (miejsce odpowiednio utwardzone i przygotowane na załadunek). Najemca zobowiązany jest również zapewnić niezbędny sprzęt i personel dla przeprowadzenia załadunku w sposób bezpieczny. Zwrot Przedmiotu Najmu może nastąpić, jeżeli jego stan pozwala na wjazd i zjazd ze środka transportu. Formalny odbiór Przedmiotu Najmu oraz podpisanie Protokołu Zdawczo-Odbiorczego odbywa się w dniu określonym przez Wynajmującego, w siedzibie albo oddziale Wynajmującego.

5.13. Uwagi zawarte w Protokole Zdawczo-Odbiorczym stanowią podstawę wzajemnych roszczeń Stron, jeżeli zostały zaakceptowane przez obie Strony, z zastrzeżeniem punktu 5.4.

5.14. Wynajmującemu przysługuje prawo zgłoszenia, na piśmie, w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty podpisania przez Strony Protokołu Zdawczo-Odbiorczego, dodatkowych uwag do stanu Przedmiotu Najmu wraz z przedstawieniem stosownej dokumentacji (w tym dokumentacji fotograficznej) wskazującej na wykryte usterki lub wady zwróconego Przedmiotu Najmu. W przypadku stwierdzenia, że Przedmiot Najmu został zwrócony w stanie niezgodnym z postanowieniami Umowy, Wynajmujący może dochodzić do Najemcy roszczeń przewidzianych w Umowie.

5.15. W przypadku gdy Przedmiot Najmu odbiera albo zwraca osoba inna niż osoba uprawniona, wskazana w Umowie albo Karcie Klienta, musi się ona legitymować pisemnym upoważnieniem do dokonania czynności odbioru albo zwrotu Przedmiotu Najmu podpisanym przez osobę uprawnioną. Brak dokumentu upoważnienia uprawnia Wynajmującego do odmowy wydania lub odbioru Przedmiotu Najmu od osoby nieuprawnionej. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności wobec Najemcy za wydanie lub odbiór Przedmiotu Najmu osobie lub od osoby nieuprawnionej, jeżeli z okoliczności towarzyszących wydaniu lub odbiorowi Przedmiotu Najmu mógł zasadnie wnioskować, że osoba taka posiada upoważnienie Najemcy.

## 6. Używanie Przedmiotu Najmu

6.1. Najemca jest zobowiązany do używania Przedmiotu Najmu zgodnie z jego przeznaczeniem i instrukcją obsługi, a także postępowania zgodnie z zasadami bezpieczeństwa, zaleceniami Wynajmującego i obowiązującymi przepisami oraz do podjęcia środków zapewniających brak dostępu osób nieuprawnionych do Przedmiotu Najmu.

6.2. Wszelkie zmiany, ulepszenia czy przeróbki Przedmiotu Najmu są zabronione.

6.3. Najemca jest zobowiązany do przechowywania Przedmiotu Najmu na terenie ogrodzonym, zamkniętym, w wydzielonym i zamkniętym pomieszczeniu lub do zapewnienia stałego nadzoru wykonywanego przez służbę ochrony wewnętrznej albo wynajętej w tym celu ochrony zewnętrznej, chyba że Umowa stanowi inaczej.

6.4. Najemca jest zobowiązany do ponoszenia nakładów wynikających ze zwykłego używania Przedmiotu Najmu zgodnie z jego przeznaczeniem, w szczególności ponoszenia kosztów materiałów eksploatacyjnych (tj. paliwo, płyny chłodnicze, olej silnikowy, płyn do akumulatorów, itp.) oraz do dokonywania drobnych napraw (<2rbh)

6.5. Najemca jest zobowiązany do:

- 1) zapewnienia Wynajmującemu na jego każde żądanie dostępu do Przedmiotu Najmu;
- 2) informowania Wynajmującego na piśmie o każdorazowej zmianie danych zawartych w Umowie oraz Karcie Klienta w tym w szczególności: adresu swojej siedziby, adresu korespondencyjnego, osoby (osób) upoważnionych do kontaktu z Wynajmującym, telefonów kontaktowych oraz adresów mailowych;
- 3) informowania na piśmie i uzyskania zgody Wynajmującego na zmianę miejsca używania lub przechowywania Przedmiotu Najmu;
- 4) informowania Wynajmującego o nietypowych warunkach panujących w miejscu używania Przedmiotu najmu, które mogą wpłynąć na jego stan techniczny lub sposób używania;
- 5) zapewnienia miejsca, platformy transportowej, sprzętu budowlanego oraz osób umożliwiających odpowiednio rozładunek lub załadunek Przedmiotu Najmu - w przypadku gdy Wynajmujący świadczy na rzecz Najemcy usługę transportu Przedmiotu Najmu, chyba że Umowa stanowi inaczej;

6.6. W przypadku naruszenia obowiązku, o którym mowa w punkcie 6.5 podpunkt 2):

- 1) w zakresie danych adresowych Najemcy - korespondencję wysłaną na adres Najemcy wskazany w Umowie oraz Karcie Klienta niedorezoną z uwagi na nieprawidłowy adres uznaje się za doręczoną z dniem dokonania adnotacji przez operatora pocztowego;
- 2) w zakresie osób upoważnionych - oświadczenia złożone przez osobę wskazaną w treści Umowy lub Karcie Klienta, uznaje się za ważne i wiążące Strony, chociażby osoba ta nie była faktycznie upoważniona do działania w imieniu Najemcy.

6.7. Najemca nie może bez zgody Wynajmującego oddać Przedmiotu Najmu w całości lub części osobie trzeciej w podnajem albo do bezpłatnego używania bądź w inny sposób umożliwić osobie trzeciej korzystanie z Przedmiotu Najmu.

6.8. Najemca nie może bez zgody Wynajmującego opuścić terenu RP.

6.9. W przypadku stwierdzenia używania Przedmiotu Najmu niezgodnie z przeznaczeniem lub z instrukcją obsługi lub postępowania niezgodnie z zasadami bezpieczeństwa lub zaleceniami Wynajmującego albo obowiązującymi przepisami, Wynajmujący, niezależnie od innych uprawnień przewidzianych Umową, ma prawo odebrać Najemcy Przedmiot Najmu i rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym.

6.10. Wynajmujący jest uprawniony do żądania wpłaty przez Najemcę kaucji na zabezpieczenie roszczeń Wynajmującego z tytułu Czynszu Najmu lub innych roszczeń wynikających z Umowy („Kaucja”). Wysokość Kaucji wskazana zostanie w Umowie. Kaucja powinna zostać wpłacona przez Najemcę najpóźniej przed rozpoczęciem Okresu Najmu. W przypadku braku wpłaty Kaucji w terminie wskazanym w zdaniu poprzedzającym, Wynajmujący jest uprawniony do wstrzymania wydania Przedmiotu Najmu Najemcy do czasu wpłaty Kaucji.

6.11. Najemca jest zobowiązany do sprawowania pieczy nad Przedmiotem Najmu przez cały Okres Najmu, tj. od momentu wydania Przedmiotu Najmu Najemcy na podstawie Protokołu Zdawczo-Odbiorczego, do momentu odbioru Przedmiotu Najmu przez Wynajmującego na podstawie Protokołu Zdawczo-Odbiorczego. Sprawowanie pieczy nad Przedmiotem Najmu jest równoznaczne z ponoszeniem odpowiedzialności za jego utratę, kradzież, zniszczenie, bądź uszkodzenie do kwoty wartości odtworzeniowej Przedmiotu Najmu określonej przez Wynajmującego, na zasadach przewidzianych w Umowie.

## 7. Wynagrodzenie

7.1. Wynagrodzenie z tytułu Czynszu Najmu przysługuje Wynajmującemu za Okres Najmu.

7.2. Wynagrodzenie z tytułu Czynszu Najmu stanowi iloczyn określonej w Umowie stawki dobowej Czynszu Najmu oraz liczby dób stanowiących Okres Najmu, chyba że Umowa stanowi inaczej.

7.3. Określona w Umowie stawka Czynszu Najmu lub Usługi Dodatkowej jest wartością netto, do której dolicza się obowiązujący w dniu wystawienia faktury podatek VAT.

7.4. Wynagrodzenie za Usługi Dodatkowe stanowi kwota uzgodniona pomiędzy stronami.

7.5. Wynagrodzenie za Usługi Serwisowe stanowi iloczyn liczby godzin wykonywania Usługi Serwisowej oraz stawki za 1 godzinę tej Usługi zgodnie z ceną tej usługi uzgodnioną pomiędzy stronami.

7.6. Wynagrodzenie za usługę tankowania wynosi od 20,00 do 2000,00 zł + VAT.

7.7. W przypadku opóźnienia w płatności jakichkolwiek należności wynikających z Umowy, w szczególności wynagrodzenia z tytułu Czynszu Najmu, Usług Dodatkowych lub Usług Serwisowych, Wynajmującemu przysługuje prawo do naliczania odsetek umownych w wysokości odsetek maksymalnych.

## 8. Rozliczenia

8.1. Z zastrzeżeniem punktu 8.12. rozliczenia pomiędzy Stronami Umowy dokonywane są na podstawie faktur VAT oraz faktur PROFORMA, wystawianych dwa razy w miesiącu (15 i ostatniego dnia miesiąca), chyba że Umowa stanowi inaczej.

8.2. Faktury VAT oraz faktur PROFORMA wysyłane są na adres Najemcy wskazany w Umowie i Karcie Klienta, listem oraz drogą elektroniczną na wskazany adres e-mail.

1) Najemca zgodnie z treścią art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. z dnia 9.12.2019 r., Dz.U.2020 r., poz. 106) wyraża zgodę na doręczanie wystawionych przez Wynajmującego faktur VAT oraz faktur PROFORMA drogą elektroniczną na wskazany w Umowie lub Karcie Klienta adres e-mail.

2) Najemca zobowiązuje się odebrać i zapoznać z treścią przesłanej przez Wynajmującego wiadomości e-mail wraz z załącznikami stanowiącymi w szczególności faktury VAT oraz faktury PROFORMA, najpóźniej w terminie 2 (dwóch) dni od jej wysłania przez Wynajmującego.

3) Po upływie terminu wskazanego w punkcie poprzedzającym przesłane przez Wynajmującego faktury VAT oraz faktur PROFORMA na wskazany w Umowie lub Karcie Klienta adres e-mail, uznaje się za skutecznie doręczone.

8.3. Niezakwestionowanie należności wynikającej z faktury VAT oraz faktury PROFORMA w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia jej odbioru przez Najemcę uważa się za uznanie wynikającej z niej należności

8.4. Wszelkie uwagi, zastrzeżenia lub reklamacje powinny być zgłaszane w terminie 7 dni od otrzymania faktury.

8.5. Termin płatności należności wynikającej z faktury VAT oraz faktury PROFORMA wynosi 14 (czternaście) dni od daty wystawienia faktury VAT oraz faktury PROFORMA, chyba że Umowa stanowi inaczej.

8.6. Za datę płatności należności wynikającej z faktury VAT lub faktury PROFORMA przyjmuje się datę wpływu środków na rachunek bankowy Wynajmującego wskazany w Umowie.

8.7. Dokonane płatności zostają zarachowane w pierwszej kolejności na należności najstarsze, w tym również na istniejące należności z tytułu odsetek.

8.8. W przypadku wpłaty przez Najemcę Kaucji oraz zalegania przez Najemcę zapłat na rzecz Wynajmującego wymagalnych należności dłużej niż 14 dni, Wynajmujący uprawniony jest zaliczyć wpłaconą przez Najemcę kaucję na poczet najdalej wymagalnych należności oraz świadczeń ubocznych od nich, przez złożenie oświadczenia woli, także w trakcie obowiązywania umowy. W przypadku gdy w czasie trwania stosunku najmu, Wynajmujący przeczyni jakkolwiek część kaucji na poczet przysługujących mu wymagalnych należności, Najemca zobowiązany jest do niezwłocznego uzupełnienia kaucji w wysokości określonej w umowie. Kaucja zabezpiecza wymagalne roszczenia Wynajmującego w trakcie trwania umowy i po jej ustaniu.

8.9. Przy rozliczaniu Kaucji Wynajmujący ma prawo uwzględnić wszystkie zaległe należności Najemcy w stosunku do Wynajmującego wynikające z Umowy, w tym wynagrodzenie z tytułu Czynszu Najmu, wynagrodzenie za Usługi Dodatkowe, wynagrodzenie za Usługi Serwisowe, wynagrodzenie za usługę tankowania, kary umowne i odszkodowania.

8.10. Dokonanie przez Najemcę potrąceń w rozliczeniu należności Najemcy z należnościami Wynajmującego wymaga uprzedniej pisemnej zgody Wynajmującego.

8.11. Najemcy nie przysługuje prawo zatrzymania Przedmiotu Najmu na poczet jakichkolwiek rozliczeń z Wynajmującym.

8.12. Rozliczenia dotyczące zapłaty przez Najemcę odszkodowania lub kar umownych należnych Wynajmującemu w przypadkach określonych w Umowie dokonywane są na podstawie faktur VAT lub not księgowych lub faktur PROFORMA z terminem płatności nie dłuższym niż 7 (siedem) dni. Przed wystawieniem faktury VAT lub noty księgowej lub faktury PROFORMA obejmującej obowiązek zapłaty odszkodowania lub kary umownej Wynajmujący wezwie Najemcę do zapłaty, wyznaczając mu dodatkowy termin 7-dniowy na usunięcie naruszeń.

8.13. Wynajmującemu przysługuje prawo do obciążenia Najemcy kosztami Usługi serwisowej po wynajmie.

## 9. Odpowiedzialność za naruszenie Umowy i kary umowne

9.1. Wynajmującemu przysługuje prawo do obciążenia Najemcy kosztami dochodzenia przez Wynajmującego należności wynikających z Umowy od Najemcy, w tym zwłaszcza kosztami wezwań, kosztami sądowego i pozasądowego postępowania windykacyjnego, kosztami obsługi prawnej.

9.2. Wynajmującemu przysługuje prawo do obciążenia Najemcy kosztami transportu Przedmiotu Najmu a także odszkodowaniem za utracone korzyści, w przypadku gdy Najemca bezzasadnie odmówi odbioru Przedmiotu Najmu lub w przypadku niestawiennictwa przedstawiciela Najemcy uprawnionego do odbioru Przedmiotu Najmu albo braku możliwości wydania Najemcy Przedmiotu Najmu z innej przyczyny leżącej po stronie Najemcy, w terminie i miejscu uzgodnionym przez Strony, w wysokości równej - w przypadku kosztów transportu - zgodnie z kwotą tej usługi zawartej w treści Umowy, zaś w przypadku odszkodowania za utracone korzyści - 7 stawkom dobowym Czynszu Najmu, określonej w Umowie.

9.3. Wynajmującemu przysługuje prawo obciążenia Najemcy kosztami wyjazdu pracownika Wynajmującego do celu wykonania Usługi Serwisowej lub innej czynności, w sytuacji gdy żądanie wykonania takiej Usługi lub czynności przez Najemcę było w danym przypadku nieuzasadnione albo gdy konieczność wykonania Usługi Serwisowej wynikała z braku umożliwienia Wynajmującemu przeprowadzania czynności konserwatorskich Przedmiotu Najmu, o których mowa w punkcie 10.2 - w wysokości odpowiadającej sumie kosztów poniesionych przez Wynajmującego.

9.4. W przypadku braku zwrotu Wynajmującemu Przedmiotu Najmu w dniu określonym w Umowie lub zgłoszeniu, o którym mowa w punkcie 5.8. Wynajmującemu przysługuje prawo do obciążenia Najemcy karą umowną w wysokości 200 % uzgodnionej stawki dobowej Czynszu Najmu za każdą dobę, licząc od dnia, w którym zwrot Przedmiotu Najmu miał nastąpić zgodnie z Umową lub zgłoszeniem, do dnia faktycznego zwrotu Przedmiotu Najmu Wynajmującemu.

9.5. Wynajmującemu przysługuje prawo do obciążenia Najemcy karą umowną w wysokości 200,00 zł za każdą nieuzasadnioną godzinę przestoju pojazdu Wynajmującego podczas wydawania lub zwrotu Przedmiotu Najmu, w przypadku gdy Wynajmujący świadczy na rzecz Najemcy usługę transportu Przedmiotu Najmu, jeżeli za przestój ten odpowiedzialność ponosi Najemca, w szczególności w przypadku przestoju spowodowanego brakiem platformy transportowej umożliwiającej rozładunek lub załadunek Przedmiotu Najmu oraz gdy stan techniczny nie pozwala na wjazd i zjazd Przedmiotu Najmu z lub na środek transportu.

9.6. Wynajmującemu przysługuje prawo do obciążenia Najemcy karą umowną w wysokości do 2 (dwóch) stawek dobowych Czynszu Najmu w przypadku naruszenia obowiązku pisemnego zgłoszenia terminu zwrotu Przedmiotu Najmu, w terminie określonym w punkcie 5.8.

9.7. Wynajmującemu przysługuje prawo do obciążenia Najemcy karą umowną w wysokości 7 (siedmiu) stawek dobowych Czynszu Najmu w przypadku używania Przedmiotu Najmu niezgodnie z przeznaczeniem lub instrukcją obsługi.

9.8. Wynajmującemu przysługuje prawo do obciążenia Najemcy karą umowną w wysokości 7 (siedmiu) stawek dobowych Czynszu Najmu w przypadku nieinformowania Wynajmującego o zmianie miejsca używania lub przechowywania Przedmiotu Najmu lub nieinformowania Wynajmującego o nietypowych warunkach panujących w miejscu używania Przedmiotu Najmu lub w przypadku zmiany miejsca używania lub przechowywania Przedmiotu Najmu bez uzyskania zgody Wynajmującego.

9.9. Wynajmującemu przysługuje prawo do obciążenia Najemcy karą umowną w wysokości 7 (siedmiu) stawek dobowych Czynszu Najmu w przypadku odmowy Wynajmującemu dostępu do Przedmiotu Najmu.

9.10. Wynajmującemu przysługuje prawo do obciążenia Najemcy karą umowną w wysokości 7 (siedmiu) stawek dobowych Czynszu Najmu w przypadku braku umożliwienia Wynajmującemu przeprowadzania czynności, o których mowa w punkcie 10.2.

9.11. Wynajmujący ma prawo obciążenia Najemcy kosztami i karami umownymi, o których mowa w punktach 9.1. - 9.10. niezależnie od innych uprawnień przysługujących mu na mocy Umowy lub przepisów prawa.

9.12. Wynajmujący ma prawo obciążenia Najemcy w przypadku szkody pojazdu za wzrost ceny polisy OC w kwocie 5000zł.

9.13. Wynajmującemu przysługuje prawo dochodzenia od Najemcy odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

9.14. W przypadku ujawnienia w Przedmiocie Najmu wad, ograniczających jego przydatność do umówionego użytku (art. 664 § 1 Kodeksu cywilnego), Najemca ma prawo do odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia z tytułu Czynszu Najmu za okres braku możliwości używania Przedmiotu Najmu spowodowanego usunięciem wady lub wymianą Przedmiotu Najmu na wolny od wad pod warunkiem, że wada została zgłoszona Wynajmującemu w terminie i w sposób określony w punkcie 10.3. Wynajmujący ponosi wobec Najemcy odpowiedzialność wyłącznie za szkody powstałe w związku z wadą Przedmiotu Najmu, która tkwiła w nim przed zawarciem Umowy.

9.15. Zawierając Umowę, Najemca potwierdza, że rodzaj najmowanej maszyny lub sprzętu jest zgodny z jego oczekiwaniami. Wynajmujący nie ponosi wobec Najemcy odpowiedzialności za nieosiągnięcie oczekiwanych przez Najemcę rezultatów związanych z używaniem Przedmiotu Najmu, w szczególności za brak prawidłowego doboru Przedmiotu Najmu lub jego parametrów do potrzeb Najemcy przez pracowników Wynajmującego.

#### 10. Usługi Serwisowe

10.1. Wynajmujący zobowiązuje się dołożyć wszelkich starań, aby zapewnić bezawaryjne używanie Przedmiotu Najmu przez Najemcę. Przy wydawaniu Przedmiotu Najmu Najemcy stan techniczny Przedmiotu Najmu jest weryfikowany, a wszelkie zastrzeżenia lub uwagi odnotowywane są w Protokole Zdawczo-Odbiorczym.

10.2. Najemca ma obowiązek udostępniania Przedmiotu Najmu Wynajmującemu w celu przeprowadzenia serwisu okresowego, konserwacji oraz badań z udziałem UDT w miejscu używania lub przechowywania wskazanym w Umowie. Wynajmujący zobowiązuje się informować Najemcę z wyprzedzeniem co najmniej 2 (dwóch) dni roboczych o konieczności przeprowadzenia powyższych czynności. Wynajmujący zobowiązany jest do minimalizacji czasu niezbędnego do przeprowadzenia czynności, o których mowa w niniejszym punkcie oraz do przeprowadzenia tych czynności w czasie i w sposób jak najmniej uciążliwy dla Najemcy. Wynajmujący zachowuje prawo do wynagrodzenia z tytułu Czynszu Najmu za okres przeprowadzania czynności, o których mowa w niniejszym punkcie.

10.3. W przypadku ujawnienia w Przedmiocie Najmu wad ograniczających jego przydatność do umówionego użytku (art. 664 § 1 Kodeksu cywilnego) bądź innej awarii lub usterki Przedmiotu Najmu, Najemca powinien natychmiast zaprzestać używania Przedmiotu Najmu oraz niezwłocznie, tj. nie później niż w następnym dniu roboczym poinformować Wynajmującego o ujawnieniu wady, awarii lub usterki oraz o jej charakterze oraz rozmiarze. Informacje o wadach, awariach lub usterkach są przyjmowane wyłącznie na adres e-mail: [biuro@chogi.pl](mailto:biuro@chogi.pl) a także na nr +48 606 901 277. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za konsekwencje opóźnienia w przekazaniu Wynajmującemu zgłoszenia wady, awarii lub usterki.

10.4. Wynajmujący zobowiązany jest do podjęcia czynności serwisowych w ciągu 48 h w dni robocze od momentu zgłoszenia informacji o wadzie, awarii lub usterce.

10.5. Najemca zobowiązany jest zapewnić dojazd auta serwisowego Wynajmującego oraz umożliwić wjazd na teren obiektu zamkniętego lub zakładu celem usunięcia wady, awarii lub usterki Przedmiotu Najmu albo przeprowadzenia serwisu okresowego, konserwacji lub badań z udziałem UDT.

10.6. W przypadku ustalenia, że Przedmiot Najmu ma wadę ograniczającą jego przydatność do umówionego użytku (art. 664 § 1 Kodeksu cywilnego), Wynajmujący zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia wady, a w braku możliwości usunięcia wady do wymiany Przedmiotu Najmu na wolny od wad. W takim przypadku Najemcy przysługuje prawo do obniżenia Czynszu Najmu zgodnie z punktem 9.13.

10.7. W przypadku ustalenia, że wystąpienie awarii lub usterki nie stanowi wady Przedmiotu Najmu w rozumieniu punktu 9.13., w szczególności że taka awaria lub usterka została wywołana działaniem lub zaniechaniem Najemcy, wszelkie koszty usunięcia awarii lub usterki, ustalone zgodnie ze specyfikacją uszkodzeń oraz koszt Usługi Serwisowej, ponosi Najemca. Na podstawie specyfikacji uszkodzeń Wynajmujący wystawi fakturę VAT, powiększoną o obowiązującą stawkę VAT. W przypadku określonym w niniejszym punkcie Najemcy nie przysługuje prawo do obniżenia Czynszu Najmu za okres usuwania awarii lub usterki, a także prawo do wymiany Przedmiotu Najmu.

10.8. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności wobec Najemcy lub osób trzecich za jakiegokolwiek skutki zatrzymania lub nieprawidłowego działania Przedmiotu Najmu i nie będzie z tego tytułu zobowiązany do zapłaty jakiegokolwiek odszkodowania, na co Najemca wyraża zgodę.

10.9. Z chwilą wydania Przedmiotu Najmu Najemcy, potwierdzonego Protokołem Zdawczo-Odbiorczym, Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikające z wycieku olejów i innych płynów eksploatacyjnych.

#### 11. Odpowiedzialność Najemcy.

11.1. Za wszystkie szkody wyrządzone w Przedmiocie Najmu a także przez Przedmiot Najmu lub w związku z używaniem Przedmiotu Najmu w Okresie Najmu odpowiada Najemca. W szczególności Wynajmujący nie odpowiada za szkody wyrządzone przez Przedmiot Najmu kierowcy/operatorowi, osobom towarzyszącym kierowcy lub pracownikom Najemcy, szkody w mieniu i towarach transportowanych Najemcy lub osób trzecich, szkody wyrządzone osobom trzecim przez Przedmiot Najmu, szkody wyrządzone ruchem lądowego pojazdu silnikowego w ludziach, nieruchomościach, rzeczach lub zwierzętach.

11.2. W przypadku, gdyby jakakolwiek osoba trzecia zwróciła się z roszczeniem wobec Wynajmującego w związku z używaniem Przedmiotu Najmu przez Najemcę, Wynajmujący lub jego ubezpieczyciel mają prawo regresu wobec Najemcy, który zobowiązany jest zwolnić ich z odpowiedzialności, oraz zwrócić wszystkie koszty związane z roszczeniem osoby trzeciej, w tym także koszty związane z ochroną prawną.

11.3. Z chwilą wydania Przedmiotu Najmu, na Najemcę przechodzi ryzyko jego uszkodzenia, przypadkowej utraty, zniszczenia, kradzieży całości lub części oraz przywłaszczenia.

11.4. Wynajmującemu przysługuje prawo do żądania odszkodowania od Najemcy za szkody powstałe w Przedmiocie Najmu z przyczyn leżących po stronie Najemcy lub osób, którymi Najemca posługiwał się przy realizacji Umowy jak również z przyczyn niezależnych od Najemcy. Odszkodowanie za szkodę całkowitą stanowi równowartość nowego Przedmiotu Najmu albo nowych akcesoriów. O tym, czy szkoda ma charakter szkody całkowitej czy częściowej decyduje Wynajmujący na podstawie przeprowadzonego badania stanu technicznego Przedmiotu Najmu oraz protokołu serwisu. Wartość odtworzeniowa Przedmiotu Najmu zostanie ustalona przez Wynajmującego i nie może być kwestionowana przez Najemcę.

11.5. W przypadku zaistnienia szkody Najemca jest zobowiązany poinformować o tym fakcie niezwłocznie Wynajmującego i przekazać mu pisemne zgłoszenie szkody w ciągu 24 h oraz zapewnić Wynajmującemu dostęp do Przedmiotu Najmu.

11.6. W zgłoszeniu szkody należy podać datę, miejsce, okoliczności, przyczynę oraz spodziewane skutki, nazwę/nazwisko, adres użytkownika Przedmiotu Najmu, określenie czy użytkownik jest sprawcą czy pokrzywdzonym, osoby poszkodowane, świadków, informacje, czy na miejsce zdarzenia przybyła policja, lub pogotowie ratunkowe, a także wszelkie inne istotne okoliczności.

11.7. W przypadku kradzieży Najemca powinien natychmiast po jej stwierdzeniu, nie później jednak niż w ciągu 12 h, złożyć do właściwych organów ścigania zawiadomienie o kradzieży oraz w tym samym terminie przekazać kopię zawiadomienia Wynajmującemu, a następnie dokonać zgłoszenia szkody zgodnie z punktem 11.9.-11.10.

#### 12. Tajemnica przedsiębiorstwa

12.1. Wynajmujący zastrzega, iż przyjęte przez strony warunki handlowe, kalkulacje i dane techniczne, które nie zostały ujawnione do wiadomości publicznej są poufne i stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913).

12.2. Udostępnienie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa osobom trzecim bez wyraźnej pisemnej zgody Wynajmującego uprawnia Wynajmującego do dochodzenia roszczeń przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa.

#### 13. Przetwarzanie danych osobowych

10) Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych, Wynajmujący informuje, że administratorem danych osobowych przetwarzanych w celu realizacji Umowy jest: CHOGI Sp. z o.o. z siedzibą w Książynie przy ul. Przemysłowej 2, 16-100 Książyno, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000088067, NIP: P L 5 4 2 0 3 0 2 3 1 9, REGON: 050209400;

13.1. Wynajmujący będzie przetwarzał następujące dane osobowe osób realizujących Umowę ze strony Najemcy: imię i nazwisko, numer telefonu, adres e-mail, płeć, firma, numer pesel, IP, adres zamieszkania lub adres siedziby, numer NIP, numer zamówienia, w zależności od celu, jaki będzie realizował.

13.2. Dane osobowe przetwarzane są w celach związanych z realizacją procesów związanych z realizacją Umowy tj. obsługą zamówień, a w szczególności: dokonania wyceny usługi oraz wykonania usługi, rozpatrzenia reklamacji, przesyłania powiadomień e-mail o komunikatach w panelu klienta, kontaktu telefonicznego, wystawienia faktury, przechowywania otwartych ofert, badania satysfakcji z oferowanych usług, tworzenia rejestrów i ewidencji związanych z RODO, udzielenia rabatu, ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, w celu archiwalnym i dowodowym, analitycznym, w celu wykorzystywania cookies na stronie internetowej, administrowania stroną internetową, zamieszczenia opinii o usługach, oraz za dodatkową zgodą do celów marketingowych na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. a ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

13.3. Dane osobowe będą przetwarzane do momentu odwołania zgody, chyba, że przepisy prawa stanowią inaczej.

13.4. Odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie umów zawartych z Wynajmującym oraz przepisów prawa.

13.5. Wynajmujący zapewnia prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do cofnięcia zgody oraz prawo do przenoszenia danych.

13.6. Osoby, których dane osobowe są przetwarzane w związku z realizacją Umowy, posiadają prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

13.7. Podanie danych osobowych do celów marketingowych jest dobrowolne.

13.8. Więcej informacji dotyczących przetwarzania danych osobowych przez Wynajmującego znajdują się na stronie internetowej <https://chogi.pl/do-pobrania/> w pliku RODO

#### 14. Postanowienia końcowe

14.1. Przeniesienie przez Najemcę praw i obowiązków wynikających z Umowy wymaga zgody Wynajmującego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

14.2. Strony uznają, iż wszelka korespondencja związana z realizacją Umowy może być także kierowana do Najemcy na wskazany w Umowie.

14.3. W sprawach nieuregulowanych w Dokumentach Umownych zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu cywilnego.

14.4. Zmiany dokumentów Umownych wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

14.5. Zmiany OWU niestanowiące postanowień istotnych nie wymagają akceptacji Najemcy i wiążą go od chwili ogłoszenia nowej wersji OWU, o czym Wynajmujący poinformuje Najemcę za pośrednictwem wiadomości e-mail.

14.6. Wszelkie spory wynikające z Umowy lub powstałe w związku z tą Umową będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Wynajmującego.

Sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.